

Ogłoszenie o przetargu ofertowym na najem lokali użytkowych

1. Zarząd Przemyskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Przemysłu (dalej Wynajmujący) ogłasza przetarg ofertowy, którego przedmiotem jest **najem lokali użytkowych**, w tym miejsc parkingowych i części placu, przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług pogrzebowych.
2. Przedmiot przetargu obejmuje najem lokali użytkowych w budynku przy ul. Słowackiego 104 w Przemysłu:
 - pomieszczenie biurowe o pow. 17,28 m² -parter,
 - pomieszczenie o pow. 52,56 m² (tzw. „pożegnalnia”) -parter
 - pomieszczenie o pow. 17,52 m² (magazyn trumien) - parter
 - pomieszczenie o pow. 15,87 m² (szatnia) -piwnica,
 - pomieszczenie o pow.14,64 m² (magazyn) - piwnica wraz ze znajdującymi się w nich urządzeniami i wyposażeniem, oraz najem:
 - miejsc parkingowych,
 - części placu.
3. Oferty wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia należy złożyć w zamkniętych kopertach z napisem „**przetarg na najem lokali użytkowych**” **do dnia 10.04.2025 r. do godz. 13.00** do Przemyskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Słowackiego 104, 37-700 Przemysł – sekretariat, pok. nr 18.
4. Oferta musi zawierać stawkę miesięcznego czynszu najmu nie niższą niż **10 000,00 zł netto**, do której doliczony będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki.
5. **Umowa zawarta będzie na okres od 5 do 10 lat.** Wzór umowy najmu dostępny jest do wglądu - Dział techniczny, pok. 27 (I piętro) adres j.w. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie pod nr. 16 678 24 84 w. 27.
6. Przedmiot najmu można obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Wynajmującym.
7. Złożone oferty nie spełniające warunków przetargu zostaną odrzucone bez wezwania do ich uzupełnienia.

8. Oświadczenie o wycofaniu oferty wywiera skutki prawne, jeżeli zostało ono złożone Wynajmującemu przed upływem terminu składania ofert.
9. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
10. Kryterium wyboru oferty stanowi najwyższa stawka czynszu.
11. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty z taką samą stawką, oferenci, którzy złożyli te oferty, zostaną wezwani do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych (oferenci składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować stawki niższej niż zaoferowane w złożonych ofertach).
12. Oferent, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do podpisania umowy w wyznaczonym przez Wynajmującego terminie .
13. Z wybranym oferentem istnieje możliwość zawarcia umowy w zakresie:
 - 1) współpracy w zakresie usług pogrzebowych,
 - 2) sprzedaży dotychczas użytkowanych przez Wynajmującego pojazdów oraz posiadanych utensylii pogrzebowych, na warunkach rynkowych.
14. Zastrzega się prawo odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyn.

Przemyśl, 03.04.2025r.

mgr Anna Bojarska
Prezes Zarządu

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia postępowania przetargowego **na najem lokali użytkowych**, w tym miejsc parkingowych i części placu, przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług pogrzebowych;
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z zawarciem umowy i wykonaniem umowy, w przypadku wyboru Pani/Pana oferty;
- b) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przemyska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. ul. Słowackiego 104, 37-700 Przemyśl,
- c) Administrator Danych Osobowych w Przemyskiej Gospodarce Komunalnej Sp. z o.o. wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można kontaktować pod numerem kontaktowym tel. 16 678 24 84 w. 23, adresem e-mail: ksiegowosc@pgk.przemysl.pl lub przy użyciu danych kontaktowych Administratora Danych Osobowych;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby odpowiedzialne ze strony Wynajmującego za organizację, przeprowadzenie oraz skuteczne zakończenie postępowania przetargowego, a także osoby i podmioty upoważnione do ich uzyskania na podstawie przepisów prawa,
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu przetargowym **na najem lokali użytkowych**, w tym miejsc parkingowych i części placu, przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług pogrzebowych. Konsekwencje niepodania danych wynikają z niniejszego ogłoszenia;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

**skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania przetargowego;*

*** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania danych oraz do przetwarzania danych w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*